

# 沙田富豪花園業主立案法團

## 第十一屆管理委員會

### 文康公關小組第三次會議

#### 會議紀錄

日期：二零一三年十二月十七日（星期二）  
時間：晚上九時二十二分  
地點：富豪花園業主立案法團會議室（帝皇閣側）  
召集人：林莉玲  
出席：蔣德明 龔鏡泉 容耀榮 林開發 溫鳳文 鄧迪波  
徐志洪 唐鼎山（管理公司代表）  
紀錄：李惠姚（法團助理）

#### 會議議程：

##### （一）通過文康公關小組第二次會議紀錄

沒有委員反對，一致通過第二次會議紀錄<見附件一>

##### （二）檢討十二月份舉辦沙田區議會贊助之一冬日歡樂之旅

法團助理李惠姚小姐報告，沙田區議會贊助之「冬日歡樂之旅」活動，上次會議後已邀請「發達旅遊」、「駿景遊」及「公誠旅遊」三間旅行社進行報價<見下表>，經召集人林莉玲小姐、主席蔣德明先生及副主席龔鏡泉先生商討後，由「駿景遊」承辦是次活動。已於2013年12月15日(星期日)順利舉行，行程：屏山文物徑、大棠有機生態園、大棠郊野公園觀賞紅葉、午餐於大棠有機生態園品嚐盆菜。每位收費\$120(大小同價)，2013年11月19日(星期二)下午6時正售票，反應未如理想，最後只有87人參加是次活動。

旅行社名稱	費用	備註
駿景遊	\$150(大小同價)	交通費、導遊、午餐、每車2位工作人員、(每吉位補\$45)
發達旅遊	\$150(大小同價)	交通費、導遊、午餐、每車1位工作人員、(每吉位補\$50)
公誠旅遊	\$150(大小同價)	交通費、導遊、午餐、每車2位工作人員、(每吉位補\$50)

召集人林莉玲小姐表示，委員對當日的行程及晚餐，可有意見？

委員容耀榮先生及鄧迪波先生均表示，雖然天氣欠佳，行程順利，盆菜味道不錯，整體安排尚可。

主席蔣德明先生表示，近兩次的旅行活動參加人數均比預期為少，原因何在？日後再舉辦時以兩車人數為目標。

管理公司徐志洪經理表示，可能最近兩次揀選的行程很多業戶都曾經去過，故參加意欲不大。

召集人林莉玲小姐表示，上次會議有業戶提議舉辦新界東北遊，由於現時該路線未成熟，下次舉辦活動時再予以考慮，經計算後是次活動法團須贊助\$324<見附件二>。過往舉辦外遊活動，管理委員會和文康公關小組委員參加將津貼一半費用，餘額由舊衣物和廢紙回收的行政費中支付，是否繼續津貼委員參加外遊活動？

主席蔣德明先生表示，每次舉辦活動會從舊衣物和廢紙回收的行政費中撥款\$3,000作為經費，建議委員參加外遊活動津貼費用一半或上限\$500(以較低者為準)，總數不可以超過\$3,000。

沒有委員反對，一致通過主席蔣德明先生的建議，日後再行檢討。

### (三) 議決舊衣物及廢紙回收計劃承辦商

召集人林莉玲小姐表示，「文記廢紙回收」在本苑放置的舊衣物回收箱及廢紙回收服務，合約將於2013年12月31日屆滿，請法團助理李惠姚小姐報告。

法團助理李惠姚小姐報告，12月初致電邀請「文記廢紙回收」、「新毅回收公司」遞交回收計劃建議書，會議前收到「文記廢紙回收」和「新毅回收公司」兩間公司交回的建議書<見附件三>，兩間公司支付本苑的行政費如下：

公司名稱	每月		每月共
	舊衣	廢紙	舊衣及廢紙
文記廢紙回收	\$3,500	\$2,000	\$5,500
新毅回收公司	\$5,500		\$5,500

召集人林莉玲小姐表示，「文記廢紙回收」承辦本苑的回收服務已經三年，與清潔承辦商「森豐清潔服務公司」合作良好，請委員揀選2014年度舊衣及廢紙回收服務承辦商。

經委員商討後，一致通過「文記廢紙回收」為2014年度舊衣物及廢紙回收承辦商，每月分別以定額\$3,500及\$2,000行政費支付給本苑，合約為期壹年由2014年1月1日至2014年12月31日，由法團助理李惠姚小姐跟進。

### (四) 跟進事項

#### 4.1 環保跳蚤市場活動

法團助理李惠姚小姐報告，環保跳蚤市場活動，舉行日期2014年1月5日(星期日)，上午十一時至下午五時，地點富豪商場外(向大涌橋路及近的士站)約30個攤位，每一個攤位收\$10行政費，2013年12月23日(星期一)開始登記。

委員溫鳳文小姐表示，由於商場外的臨時廁所仍未搬走，建議將舉辦日期延後。

經委員商討後，一致同意舉行日期延至2014年1月26日(星期日)，2014年1月13日(星期一)開始登記，由法團助理李惠姚小姐和管理公司唐鼎山先生跟進。

#### 4.2 揮春書法比賽

法團助理李惠姚小姐報告，揮春書法比賽，舉行日期2014年1月26日(星期日)上午10時至中午12時，在法團會議室舉行，2014年1月14日(星期二)開始報名。印制揮春「創意工廠有限公司」報價單張印刷4c+4c(105mmx297mm)

壹仟張\$650。

經委員商討後，一致同意印制三款揮春，「身體健康」、「馬到功成」各壹仟張，「福」字貳仟張，共四仟張由「創意工廠有限公司」承印，法團助理李惠姚小姐跟進。

#### 4.3 農曆新年團拜

管理公司徐志洪經理報告，早前收到「陳廣源洪拳國術會」的通知舞獅費用\$4,300，比往年增加\$500，舉行日期 2014 年 2 月 3 日(星期一、年初四)，時間中午十二時至下午二時在法團會議室舉行，形式與往年一樣，有舞獅、採青、財神派利是、燒豬及茶點等，由管理公司跟進。

### (五) 商討事項

#### 5.1 英文班增開班組

法團助理李惠姚小姐報告，英語班導師 Miss Jessica 擬於 12 月 20 日至 31 日，上午 11 時至 12 時 30 分在法團會議室開辦英語聖誕工作坊，費用\$790 (共 6 堂、每堂 1.5 小時，包材料費\$130) 與現時一樣<見附件四>，由於開班時間緊迫未能於是次會議進行商討，經主席蔣德明先生和林莉玲小姐商議後，已同意其開辦聖誕工作坊。另英語班導師 Miss Jessica 申請 2014 年 1 月份開始逢星期二、星期四上午 10 時至 11 時及星期四下午 2 時至 4 時，增開三班英語班，每堂\$75(1 小時) 收費與現時班組一樣<見附件五>，委員是否贊成？

經委員商討後，一致通過英語班導師 Miss Jessica 於 2014 年 1 月份在法團會議室開辦三個英語班，由法團助理李惠姚小姐跟進。

#### 5.2 明年上半活動

召集人林莉玲小姐表示，2014 年上半年活動委員可有建議？母親節是否舉辦外遊活動？

經委員商討後，母親節舉辦外遊活動，行程暫定惠州兩天遊，請法團助理李惠姚小姐搜集行程資料，下次會議再行商討。

### (六) 其他事項

沒有其他事項

### (七) 散會時間

二零一三年十二月十七日十一時十二分

沙田富豪花園業主立案法團  
文康公關小組

---

召集人：林莉玲