



# 沙田富豪花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Belair Gardens - Shatin

地址:新界沙田富豪花園帝皇閣地下

Address: G/F., Imperial Heights, Belair Gardens, Shatin, NT

電話(Tel): (0852) 2646 7817

傳真(Fax): (0852) 2646 7915

網址: www.belair.org.hk

## 第十三屆管理委員會第五次會議 通知

日期：二零一八年五月二十一日（星期一）

時間：晚上九時正

地點：富豪花園業主立案法團會議室（帝皇閣大堂側）

議程：

1. 通過第四次會議紀錄
2. 議決事項
  - 2.1 衛星電視及公共天線系統保養維修合約承辦商
  - 2.2 2018-2020 年度水電維修及保養服務合約承辦商
  - 2.3 A 至 N 及停車場消防系統保養合約承辦商
  - 2.4 外牆維修認可承辦商
  - 2.5 棚架認可承辦商
3. 續議及議決事項
  - 3.1 調整管理費
  - 3.2 管理公司職員調整薪金
4. 審核及通過 2017 年度富豪花園財務核數報告
5. 審核及通過 2017 年度管理委員會財務核數報告
6. 商討事項
  - 6.1 第二十三次業主周年大會事宜
  - 6.2 2018 年度財務報告核數承辦商
7. 跟進事項
  - 7.1 景峰閣和林景閣樓層窗台維修工程
  - 7.2 保安控制室
  - 7.3 天台違例建築
8. 其他事項

第十三屆管理委員會

此致

管理委員會各委員  
沙田富豪花園管理有限公司  
法團法律顧問廖建華大律師  
法團顧問吳欽秋先生  
法團顧問趙敏明先生  
法團顧問蔣德明先生  
各座大堂告示板

秘書：林莉玲

二零一八年五月十一日