



沙田富豪花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Belair Gardens - Shatin

地址:新界沙田富豪花園帝皇閣地下
電話(Tel): (0852)2646 7817

Address: G/F., Imperial Heights, Belair Gardens, Shatin, NT
傳真(Fax): (0852) 2646 7915 網址: www.belair.org.hk

第十四屆管理委員會第一次會議 通知

日期：二零一九年九月十日（星期二）

時間：晚上九時正

地點：富豪花園業主立案法團會議室（帝皇閣大堂側）

議程：

1. 通過第十三屆管理委員會第十次會議紀錄
2. 通過2019年7月23日第二十四次業主周年大會會議紀錄
3. 管理公司員工架構及工作流程簡介
4. 採購安排及授權批核開支事宜
5. 成立工作小組及推選小組召集人
6. 聘請2020-2021年度法團常年法律顧問
7. 續議事項
 - 7.1 優化升降機安全技術工程
 - 7.2 A至N座地面總電掣房加裝TP-100A-MCCB掣
8. 商討屋苑保安事宜
9. 跟進事項
 - 9.1 第二十四次業主周年大會事宜
 - 9.2 消防處要求本苑改善消防安全指示工程
 - 9.3 景峰閣和林景閣樓層窗台維修事宜
 - 9.4 保安控制室
 - 9.5 天台違例建築
10. 其他事項

第十四屆管理委員會

此致

管理委員會各委員
沙田富豪花園管理有限公司
法團法律顧問廖建華大律師
法團顧問吳欽秋先生
法團顧問趙敏明先生
法團顧問蔣德明先生
各座大堂告示板

秘書：林莉玲

二零一九年八月三十日