



# 沙田富豪花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Belair Gardens - Shatin

地址:新界沙田富豪花園帝皇閣地下  
電話(Tel): (0852)2646 7817

Address: G/F., Imperial Heights, Belair Gardens, Shatin, NT  
傳真(Fax): (0852) 2646 7915 網址: www.belair.org.hk

## 第十四屆管理委員會第八次會議 通知

日期：二零二二年五月三十一日（星期二）

時間：晚上八時三十分

地點：富豪花園業主立案法團會議室（帝皇閣大堂側）

議程：

1. 通過第七次會議紀錄
2. 議決事項
  - 2.1 2022－2023 年度清潔服務合約承辦商
  - 2.2 2022－2023 年度游泳池救生員及保養維修服務合約承辦商
  - 2.3 消防處要求本苑改善消防安全指示工程承辦商
3. 覆核及通過富豪花園 2021 年度財務核數報告
4. 覆核及通過管理委員會 2021 年度財務核數報告
5. 報告外判合約延期事宜
6. 商討及議決事項
  - 6.1 2022 年度財務報告核數承辦商
  - 6.2 2022 年度管理費財政預算
  - 6.3 調整管理費
  - 6.4 管理公司職員、保安員和園藝員工薪金事宜
  - 6.5 第二十六次業主周年大會事宜
7. 跟進事項
  - 7.1 固定電力裝置(WR2)維修工程
  - 7.2 I 至 N 座加裝攝錄鏡頭工程
  - 7.3 更換 A 至 N 座各樓層消防喉轆
8. 其他事項

此致

管理委員會各委員

富豪花園管理有限公司

法團法律顧問廖建華大律師

法團顧問吳欽秋先生

法團顧問蔣德明先生

各座大堂告示板

第十四屆管理委員會

秘書：林莉玲

二零二二年五月二十三日