



沙田富豪花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Belair Gardens - Shatin

地址:新界沙田富豪花園帝皇閣地下
電話(Tel): (0852)2646 7817

Address: G/F., Imperial Heights, Belair Gardens, Shatin, NT
傳真(Fax): (0852) 2646 7915 網址: www.belair.org.hk

第十五屆管理委員會第二次會議 通知

日期：二零二二年十二月十三日（星期二）

時間：晚上八時三十分

地點：富豪花園業主立案法團會議室（帝皇閣大堂側）

議程：

1. 通過第一次會議紀錄
2. 議決事項
 - 2.1 棚架認可承辦商
 - 2.2 2023 年度各項保險合約承辦商
3. 續議事項
 - 3.1 本苑大維修工程
 - 3.2 停車場、公共地方加裝閉路電視和光纖網絡系統及各座大堂、L2 出入口使用智能卡進出
4. 商討事項
 - 4.1 更換愛都閣(向麗豪酒店)出入口鋼閘工程
 - 4.2 翡翠閣、文禧閣泵房更新供電設備工程承辦商
5. 跟進事項
 - 5.1 更換 A 至 N 座各樓層消防喉轆
 - 5.2 消防處要求本苑改善消防安全指示工程
 - 5.3 應付未付維修工程費
 - 5.4 保安控制室
 - 5.5 天台違例建築
 - 5.6 飼養狗隻
6. 其他事項

此致

管理委員會各委員
富豪花園管理有限公司
法團法律顧問廖建華大律師
法團顧問吳欽秋先生
法團顧問蔣德明先生
各座大堂告示板

第十五屆管理委員會

秘書：林莉玲

二零二二年十二月五日

列席業主請先行登記，經管理公司職員核對資料後方可進入會議室。