



# 沙田富豪花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Belair Gardens - Shatin

地址:新界沙田富豪花園帝皇閣地下  
電話(Tel): (0852)2646 7817

Address: G/F, Imperial Heights, Belair Gardens, Shatin, NT  
傳真(Fax): (0852) 2646 7915 網址: www.belair.org.hk

## 第十五屆管理委員會第七次會議 通知

日期：二零二四年五月二十三日（星期四）

時間：晚上八時三十分

地點：富豪花園業主立案法團會議室（帝皇閣大堂側）

### 議程：

1. 通過第六次會議紀錄
2. 通過 2024 年 4 月 11 日第一次特別業主大會會議紀錄
3. 通過 2024—2025 年度游泳池救生員及保養維修服務合約承辦商
4. 報告帝皇閣天井外牆及室內部份公眾位置維修工程事宜
5. 商討及議決調整管理費事宜
6. **跟進事項**
  - 6.1 停車場、公共地方加裝閉路電視和光纖網絡系統及各座大堂、L2 出入口使用智能卡進出工程
  - 6.2 更換舊區 L2 平台遊樂場地墊工程
  - 6.3 新造迴旋處圓型花槽工程
  - 6.4 2024 年替更保安員服務事宜
  - 6.5 更換 A 至 N 座各樓層消防喉轆工程
  - 6.6 消防處要求本苑改善消防安全指示工程
  - 6.7 本苑大維修工程
7. **其他事項**

第十五屆管理委員會

此致  
管理委員會各委員  
富豪花園管理有限公司  
法團法律顧問廖建華大律師  
法團顧問吳欽秋先生  
法團顧問蔣德明先生  
各座大堂告示板

秘書：林莉玲  
二零二四年五月十四日

列席業主請先行登記，經管理公司職員核對資料後方可進入會議室。