



沙田富豪花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Belair Gardens - Shatin

地址:新界沙田富豪花園帝皇閣地下

Address: G/F, Imperial Heights, Belair Gardens, Shatin, NT

電話(Tel): (0852)2646 7817

傳真(Fax): (0852) 2646 7915

網址: www.belair.org.hk

第十五屆管理委員會第九次會議 通知

日期：二零二四年九月十日（星期二）

時間：晚上八時三十分

地點：富豪花園業主立案法團會議室（帝皇閣大堂側）

議程：

1. 通過第八次會議紀錄

2. 議決事項

2.1 迴旋處圓型花槽栽種植物工程承辦商

2.2 愛都閣食水及咸水上水泵控制線路及天台升降機機房新裝電源線路工程承辦商

2.3 授權法團管理委員會委員代表法團註冊積金易及處理強積金相關事宜

3. 覆核及通過富豪花園 2023 年度財務核數報告

4. 覆核及通過管理委員會 2023 年度財務核數報告

5. 商討事項

5.1 翡翠閣更換升降機上升總線、大廈光管電源及低層單位總電制

5.2 2024 年度財務報告核數承辦商

5.3 第二十八次業主周年大會事宜

5.4 第七十五期法團通訊

5.5 大廈住戶對講機及閉路電視系統保養合約承辦商招標

5.6 棚架認可承辦商招標

6. 跟進事項

6.1 2024-2026 年度清洗食水缸及咸水缸服務合約承辦商

6.2 停車場、公共地方加裝閉路電視和光纖網絡系統
及各座大堂、L2 出入口使用智能卡進出工程

6.3 更換舊區 L2 平台遊樂場地墊工程

6.4 2024 年替更保安員服務事宜

6.5 更換 A 至 N 座各樓層消防喉轆工程

6.6 EV 屋苑充電易資助計劃

6.7 本苑大維修工程

6.8 智能廚餘回收機

7. 其他事項

第十五屆管理委員會

此致

管理委員會各委員、富豪花園管理有限公司

法團法律顧問廖建華大律師

法團顧問吳欽秋先生

法團顧問蔣德明先生

各座大堂告示板

秘書：林莉玲

二零二四年八月三十日

列席業主請先行登記，經管理公司職員核對資料後方可進入會議