



# 沙田富豪花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Belair Gardens - Shatin

地址:新界沙田富豪花園帝皇閣地下

Address: G/F., Imperial Heights, Belair Gardens, Shatin, NT

電話(Tel): (0852)2646 7817

傳真(Fax): (0852) 2646 7915

網址: www.belair.org.hk

沙田富豪花園業主立案法團第十屆管理委員會召開第十七次業主周年大會，現通知及誠邀台端出席是次大會，使大會能夠順利進行，詳情如下：

日期：二零一二年七月二十三日(星期一)

時間：晚上七時三十分(謹請提前十五分鐘進場)

地點：沙田富豪花園新光酒樓夜總會

議程：

1. 通過大會議程
2. 議決 2012 年度富豪花園財務核數承辦商
3. 議決改善停車場消防安全指示集資方法
4. 匯報及通過管理委員會 2011-2012 年度工作及財政報告
5. 匯報及通過富豪花園 2011 年度財政報告
6. 匯報富豪花園管理公司 2011-2012 年度工作報告
7. 其他事項

根據法例，業主大會必須有超過 10% 業主(約 200 戶)出席，始能召開，故敬希 台端親自出席，倘業主無暇出席是次業主大會，可用隨函附上的委任代表的文書，委任代表出席。委任代表的文書是按照《建築物管理條例》規定的格式製備。經業主簽妥之委任代表的文書，必須在會議前 48 小時，即 2012 年 7 月 21 日(星期六)下午七時三十分前交回予商場富豪花園管理有限公司內之委任代表的文書收集箱，以便轉交管理委員會秘書，方為有效。逾時遞交之文書，將概不受理，多謝合作。

此致

沙田富豪花園各業主

第十屆管理委員會  
主席 蔣德明  
二零一二年七月七日

**特備茶點招待及幸運抽獎，敬請各業主撥冗出席。**