



# 沙田富豪花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Belair Gardens - Shatin

地址:新界沙田富豪花園帝皇閣地下  
電話(Tel): (0852)2646 7817

Address: G/F., Imperial Heights, Belair Gardens, Shatin, NT  
傳真(Fax): (0852) 2646 7915  
網址: www.belair.org.hk

沙田富豪花園業主立案法團第十一屆管理委員會召開第二十次業主周年大會，現通知及誠邀台端出席是次大會，使大會能夠順利進行，詳情如下：

日期：二零一五年七月二十三日(星期四)

時間：晚上七時三十分(謹請提前十五分鐘進場)

地點：沙田富豪花園新光宴會廳

議程：

1. 通過大會議程
2. 選舉第十二屆管理委員會委員(22位住宅業主和1位商場業主合共23名)
3. 匯報及通過管理委員會2014-2015年度工作及2014年度財政報告
4. 匯報及通過富豪花園2014年度財政報告
5. 議決2015年度富豪花園財務核數承辦商
6. 選舉第十二屆管理委員會主席、副主席、秘書及司庫(各1名)
7. 通過第十二屆管理委員會委員及各職位選舉結果
8. 議決第十二屆管理委員會主席、副主席、秘書及司庫津貼金額
9. 其他事項

根據法例，業主大會必須有超過10%業主(約200戶)出席，始能召開，故敬希台端親自出席，倘業主無暇出席是次業主大會，可用隨函附上的委任代表的文書，委任代表出席。委任代表的文書是按照《建築物管理條例》規定的格式製備。經業主簽妥之委任代表的文書，必須在會議前48小時，即2015年7月21日(星期二)下午七時三十分或之前交回商場富豪花園管理有限公司內之委任代表的文書收集箱，以便轉交管理委員會秘書，方為有效。逾時遞交之文書，將概不受理，多謝合作。

此致

沙田富豪花園各業主

第十一屆管理委員會

主席 蔣德明

二零一五年七月六日

**特備茶點招待及幸運抽獎，敬請各業主撥冗出席。**